



## EXKLUZÍVNE! Kompletne zariadený 2-izbový byt na predaj

**110 000 €**



|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Kraj:            | Banskobystrický kraj |
| Okres:           | Banská Bystrica      |
| Obec:            | Banská Bystrica      |
| Ulica:           | Majerská cesta 96    |
| Druh:            | Byty                 |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt         |
| Typ:             | Predaj               |
| Úžitková plocha: |                      |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                     |                          |                     |
|-------------------|---------------------|--------------------------|---------------------|
| Status:           | aktívne             | Pozícia:                 | vyššie poschodie    |
| Vlastníctvo:      | osobné              | Poschodie:               | 3                   |
| Úžitková plocha:  | 45.5 m <sup>2</sup> | Celková plocha:          | 45.5 m <sup>2</sup> |
| Zastavaná plocha: | 45.5 m <sup>2</sup> | Vykurovanie - centrálné: | áno                 |
| Stav:             | úplne prerobený     | Internet:                | áno                 |
| Výťah:            | áno                 |                          |                     |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Spoločnosť DVOŘÁK & PARTNERS Vám v exkluzívnom zastúpení majiteľa prináša na predaj 2-izbový byt v lokalite Majer.

Byt sa predáva kompletne zariadený.

Priestor je na liste vlastníctva vedený ako nebytový priestor (apartmán).

V okolí sa nachádza cyklotrasa, zastávka MHD. Lokalita ponúka dobrú dostupnosť do centra mesta a bezproblémové parkovanie.

Virtuálnu prehliadku si môžete pozrieť tu: <https://my.matterport.com/show/?m=nCjkm8pBVxT>

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba
- kúpeľňa s WC a sprchovým kútom

- kuchyňa prepojená s obývacou izbou
- samostatná spáľeň

Výmera bytu je 45,5m<sup>2</sup>

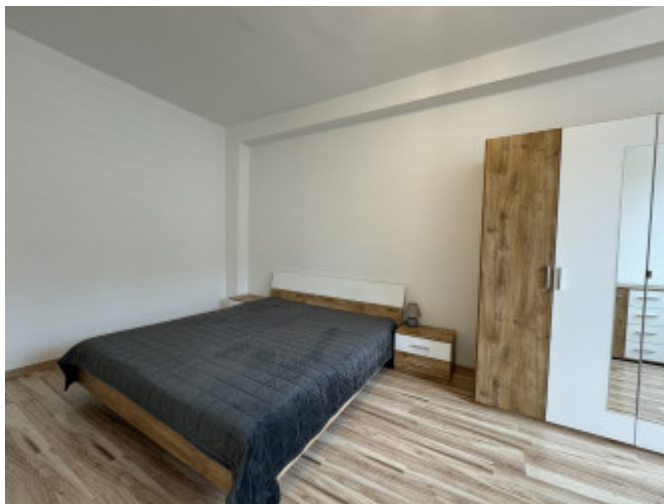
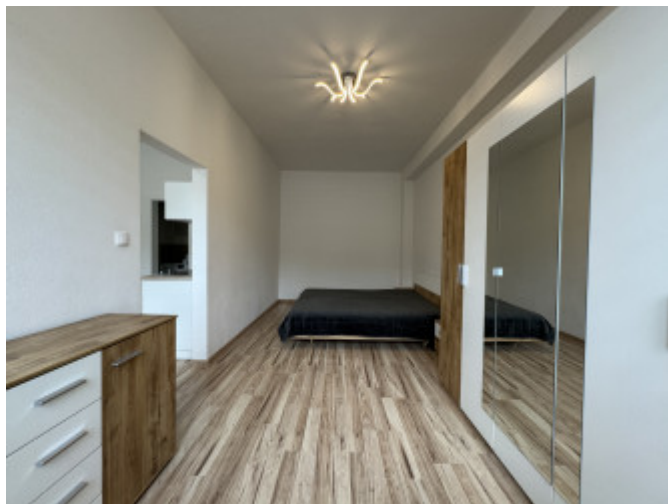
Byt je vhodný aj ako investícia.

Odporúčam osobnú obhliadku nakoľko pocit z nehnuteľnosti získate jedine tam. Obhliadku si môžete dohodnúť telefonicky na tel. čísle 0908 600 665 alebo mailom na [dvorak@dvorakpartners.sk](mailto:dvorak@dvorakpartners.sk)

V prípade, že viete o niekom kto chce predat'/prenajať svoju nehnuteľnosť odporučte nás a po zrealizovaní obchodu Vás finančne odmeníme.

Neváhajte a napíšte nám na [dvorak@dvorakpartners.sk](mailto:dvorak@dvorakpartners.sk).

Sledujte nás aj na instagrame a nenechajte si tak újsť skvelé ponuky @dvorakpartners.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Ivo Dvořák**

**0908600665**

**[dvorak@dvorakpartners.sk](mailto:dvorak@dvorakpartners.sk)**

