



EXKLUZÍVNE!!! Rodinný dom s 2 bytovými jednotkami v obci Králiky na predaj



350 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Králiky
Ulica:	Králická
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Plocha pozemku:	1151 m ²	Garáž:	áno
Typ zeme:	rovina	Pivnica:	áno
Teritórium:	Intravilán	Rok kolaudácie:	2000
Úžitková plocha:	500 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Zastavaná plocha:	174 m ²	Celková plocha:	500 m ²
Podlahová plocha:	500 m ²	Vykurovanie - podlahové:	áno
Stav:	čiastočne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Spoločnosť DVOŘÁK & PARTNERS Vám v zastúpení majiteľa prináša rodinný dom s 2 samostatnými bytovými jednotkami v obci Králiky.

Rodinný dom disponuje 2 nadzemnými podlažiami a 1 podzemným podlažím.

Podzemné podlažie: garáž, kotolňa, skladové priestory

Prízemie: samostatný byt pozostávajúci z chodby, obývačky, kuchyne, kúpeľne s vaňou, samostatným WC a 3 nepriechodných izieb.

Virtuálnu obhliadku prízemia si môžete pozrieť tu: <https://my.matterport.com/show/?m=Rxw1rXnjwAv>

Podkrovie: samostatný byt pozostávajúci z chodby, obývačky spojenou s kuchyňou, kúpeľne s WC a 3 nepriechodných izieb.

Virtuálnu obhliadku podkrovia si môžete pozrieť tu: <https://my.matterport.com/show/?m=X8USJqFRx2h>

Rodinný dom má tepelné čerpadlo a fotovoltické panely na streche.
Pri rekonštrukcii bol dom zateplený a v podkroví boli vymenené okná.

Celková podlahová plocha domu je:

- suterén - 155m²
- prízemie - 188m²
- podkrovie - 158m²

V dome je podlahové kúrenie.

Celková výmera pozemku je 1151m².

Dom sa predáva zariadený.

Odporúčam osobnú obhliadku nakoľko pocit z nehnuteľnosti získate jedine tam. Obhliadku si môžete dohodnúť telefonicky na tel. čísle 0908 600 665 alebo mailom na dvorak@dvorakpartners.sk

V prípade, že viete o niekom kto chce predať/prenajať svoju nehnuteľnosť odporučte nás a po zrealizovaní obchodu Vás finančne odmeníme.

Neváhajte a napíšte nám na info@dvorakpartners.sk.

Sledujte nás aj na Instagrame a nenechajte si tak ujsť skvelé ponuky @dvorakpartners.sk.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ivo Dvořák

0908600665

dvorak@dvorakpartners.sk

