



REZERVOVANÝ!!! EXKLUZÍVNE!!! Moderný 3 izbový byt na Bakossovej ulici na predaj

Aktívne



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Bakossova 3E
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Skład:	áno
Úžitková plocha:	76.24 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2019
Zastavaná plocha:	76.24 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	73.3 m ²	Poschodie:	2
Skladová plocha:	2.9 m ²	Celková plocha:	76.24 m ²
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Energetický certifikát:	žiadne	Pivnica plocha:	2.9 m ²
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - lokálne:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Spoločnosť DVOŘÁK & PARTNERS vám v exkluzívnom zastúpení majiteľa prináša na predaj byt vo vyhladávanej lokalite na ulici Bakossova.

V blízkosti bytového domu sa nachádza kompletná občianska vybavenosť.

Virtuálnu obhliadku si môžete pozrieť tu: [Kliknite tu: https://my.matterport.com/show/?m=2kyvENbpLgp](https://my.matterport.com/show/?m=2kyvENbpLgp)

ROK KOLAUDÁCIE: Bytový dom bol skolaudovaný v roku 2009.

*BYT: Rekonštrukcia bytu a kompletne zariadenie nábytkom na mieru bolo v roku 2019.
Celková rozloha bytu je 73,3m² + 2,9m² pivnica.*

STAV: Byt sa predáva kompletne zariadený nábytkom a spotrebičmi.

DISPOZÍCIA:

- vstupná chodba
- kúpeľňa so sprchým kútom
- samostatné WC
- komora
- kuchyňa spojená s obývačkou
- spáľeň
- nepriechodná izba

VYKUROVANIE: Byt je vykurovaný samostatným kotlom.

PARKOVANIE: K bytu je možné dokúpiť 2 garážové parkovacie miesta. Cena za 1 miesto je 30 000€.

Odporúčam osobnú obhliadku nakoľko pocit z nehnuteľnosti získate jedine tam. Obhliadku si môžete dohodnúť telefonicky na tel. číslu 0908 600 665 alebo mailom na dvorak@dvorakpartners.sk

V prípade, že viete o niekom kto chce prediť, alebo prenajať svoju nehnuteľnosť a odporučíte nás, tak po zrealizovaní obchodu Vás finančne odmeníme. Sledujte nás aj na instagrame a nenechajte si tak újsť skvelé ponuky @dvorakpartners.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ivo Dvořák

0908600665

dvorak@dvorakpartners.sk

