



EXKLUZÍVNE!!! Moderný 2-izbový byt v novostavbe Severná s parkovacím miestom na prenájom



850 €/mesiac

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Severná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2024
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	71 m ²	Poschodie:	2
Zastavaná plocha:	71 m ²	Celková plocha:	71 m ²
Stav:	novostavba	Plocha balkóna:	12 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Orientácia:	Juh
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Spoločnosť DVOŘÁK & PARTNERS vám v zastúpení majiteľa prináša veľký 2-izbový byt v novostavbe Severná.

Byt bol moderne zariadený nábytkom na mieru a spotrebičmi ako umývačka riadu, práčka, sušička a TV.

V pešej dostupnosti bytového domu sa nachádza kompletná občianska vybavenosť.

Virtuálnu prehliadku si pozrite tu: <https://my.matterport.com/show/?m=ZAkYrKCWJQG>

Dispozícia:

- vstupná chodba,

- spáľeň so vstavanou skriňou a s výstupom na balkón
- kúpeľňa so sprchovým kútom, práčkou, sušičkou a s WC
- obývacia izba spojená s kuchyňou

Byt sa prenájma s pivnicou.

Celková výmera bytu je 59 m² + 12m² balkón.

Cena prenájmu je 850€ mesačne vrátane energií, TV a internetu. Garážové parkovacie miesto je zahrnuté v cene nájmu.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí 2 500€ (1x nájom - 850€ , 1x vratný depozit - 850€, 1x sprostredkovateľský poplatok - 800€)

Byt je vhodný pre 1-2 pracujúce osoby bez domácich zvierat.

Odporúčam osobnú obhliadku nakoľko pocit z nehnuteľnosti získate jedine tam. Obhliadku si môžete dohodnúť telefonicky na tel. číslo 0908 600 665 alebo mailom na dvorak@dvorakpartners.sk

V prípade, že viete o niekom kto chce predať/prenájať svoju nehnuteľnosť odporučte nás a po zrealizovaní obchodu Vás finančne odmeníme.

Neváhajte a napíšte nám na info@dvorakpartners.sk.

Sledujte nás aj na Instagrame a nenechajte si tak ujsť skvelé ponuky @dvorakpartners.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ivo Dvořák

Telefón :

0908600665

E-mail:

dvorak@dvorakpartners.sk

