



EXKLUZÍVNE!!! Rodinný dom v Slovenskej Ľupči na predaj



280 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Slovenská Ľupča
Ulica:	Czambelova 18
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	187 m ²	Rok výstavby:	1930
Zastavaná plocha:	187 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2010
Podlahová plocha:	187 m ²	Celková plocha:	187.84 m ²
Skladová plocha:	187 m ²	Počet garáží:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ budovy:	zmiešané		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Spoločnosť DVOŘÁK & PARTNERS vám prináša 3 izbový rodinný dom v Slovenskej Ľupči.

Dom bol postavený v roku 1930.

V roku 2010 prešiel rekonštrukciou - strešná krytina, okná, podlahy, zateplenie.

Dom je napojený na inžinierske siete - plyn, voda, električka, kanalizácia.

Vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom.

Dom sa skladá z:

- podzemné podlažie kde sa nachádza kotol a pivničné priestory s rozlohou 58m²
- 1. nadzemné podlažie s rozlohou 137m²
- podkrovia ktoré je možné prerobiť na bývanie a tak získať ďalších 100m²

Dispozícia 1. nadzemného podlažia:

- vstupná chodba
- kúpeľňa s WC
- kuchyňa
- obývačka
- spáľeň
- detská izba

Na pozemku sa nachádza murovaná garáž.

Možnosť kúpy v hotovosti alebo prostredníctvom hypotekárneho úveru (v prípade záujmu Vám naši hypotekárni špecialisti nezáväzne pripravia ponuku šitú na mieru).

Samozrejmosťou je bezplatný právny a poradenský servis.

Odporúčam osobnú obhliadku nakoľko pocit z nehnuteľnosti získate jedine tam. Obhliadku si môžete dohodnúť telefonicky na tel. čísle 0908 600 665 alebo mailom na dvorak@dvorakpartners.sk

V prípade, že viete o niekom kto chce predať/prenajať svoju nehnuteľnosť odporučte nás a po zrealizovaní obchodu Vás finančne odmeníme.

Neváhajte a napíšte nám na dvorak@dvorakpartners.sk.

Sledujte nás aj na instagrame a nenechajte si tak újsť skvelé ponuky @dvorakpartners.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ivo Dvořák

Telefón :

0908600665

E-mail:

dvorak@dvorakpartners.sk

