



## NA PRENÁJOM / Moderný 1,5-izbový byt v novostavbe Viladom Hurbanova



**600 €/mesiac**

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Hurbanova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2023
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Úžitková plocha:	33 m <sup>2</sup>	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	33 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	33 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	33 m <sup>2</sup>	Vykurovanie - podlahové:	áno
Stav:	novostavba	Internet:	áno
Terasa:	áno	Káblková TV:	áno
Pivnica:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Spoločnosť DVOŘÁK & PARTNERS vám v zastúpení majiteľa prináša moderný 1,5-izbový byt v novostavbe Viladom Hurbanova.

Byt sa prenája moderné zariadený nábytkom na mieru. V byte je klimatizácia.

#### Dispozícia:

- vstupná chodba
- kúpeľňa so sprchovým kútom a s WC
- kuchyňa spojená s obývačkou
- šatník
- spací kút
- terasa

Cena nájmu je 600€/mesiac vrátane energií, internetu a TV pre 1 osobu.  
Cena nájmu je 620€/mesiac vrátane energií, internetu a TV pre 2 osoby.  
Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí 1x nájom, 1x vratný depozit, 1x nevratná kaucia.

Byt je vhodný pre 1-2 pracujúce osoby bez domácich zvierat.  
Byt je voľný od 1.7.2026.

Odporúčam osobnú obhliadku nakoľko pocit z nehnuteľnosti získate jedine tam. Obhliadku si môžete dohodnúť telefonicky na tel. čísle 0908 600 665 alebo mailom na [dvorak@dvorakpartners.sk](mailto:dvorak@dvorakpartners.sk)

V prípade, že viete o niekom kto chce predať/prenajať svoju nehnuteľnosť odporučte nás a po zrealizovaní obchodu Vás finančne odmeníme.  
Neváhajte a napíšte nám na [info@dvorakpartners.sk](mailto:info@dvorakpartners.sk).

Sledujte nás aj na Instagrame a nenechajte si tak ujsť skvelé ponuky @dvorakpartners.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ivo Dvořák**  
**0908600665**  
**[dvorak@dvorakpartners.sk](mailto:dvorak@dvorakpartners.sk)**

