



EXKLUZÍVNE!! Podkrovný 2-izbový byt v štandarde v centre Banskej Bystrice na predaj



Aktívne

| | |
|------------------|----------------------|
| Kraj: | Banskobystrický kraj |
| Okres: | Banská Bystrica |
| Obec: | Banská Bystrica |
| Ulica: | Horná 26A |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 2-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| Status: | aktívne | Pozícia: | podkrovie |
| Vlastníctvo: | osobné | Celková plocha: | 72.68 m ² |
| Úžitková plocha: | 72.68 m ² | Plocha loggie: | 7.83 m ² |
| Zastavaná plocha: | 72.68 m ² | Počet logií: | 1 |
| Podlahová plocha: | 72.68 m ² | Pivnica plocha: | 3.8 m ² |
| Stav: | novostavba | Počet pivníc: | 1 |
| Typ výbavy: | holopriestor | Orientácia: | východ |
| Loggia: | áno | Inžinierske siete: | áno |
| Pivnica: | áno | Voda: | áno |
| Výťah: | áno | Elektrika: | áno |
| Rok kolaudácie: | 2025 | Kanalizácia: | áno |
| Počet poschodí od prízemia vyššie: | 1 | | |

POPIS NEHNUTELNOSTI

Spoločnosť DVOŘÁK & PARTNERS vám v exkluzívnom zastúpení developera prináša 2-izbový byt v projekte Byty na Hornej.

Virtuálnu obhliadku si pozrite tu: <https://my.matterport.com/show/?m=MX8ePeiAaCt>

Výmera bytu je 64,85m² + 7,83m² loggia + 3,8m² pivničná kobka.

LOKALITA: Bytový dom sa nachádza priamo v historickom centre mesta Banská Bystrica. V tesnej blízkosti nájdete mestský park a za necelé 3 minúty sa dostanete pešou chôdzou na hlavné Námestie SNP. Lokalita disponuje kompletnou občianskou vybavenosťou (škôlka, škola, pošta, reštaurácie, kultúrne zariadenia).

PREVEDENIE: Byt sa predáva v stave štandard, ktorý zahŕňa interiérové dvere, podlahy, obklady, dlažby, sanita.

PIVNIČNÁ KOBKA: V cene bytu je zahrnutá pivničná kobka v suteréne bytového domu.

PARKOVANIE: Možnosť dokúpiť vonkajšie parkovacie miesto.

KOLAUDÁCIA: SKOLAUDOVANÉ 08/2025

V rámci tohto projektu Vám prinášame jedinečnú ponuku bývania, ktorá spája pohodlie s výhodami života v centre mesta. Využite aj Vy možnosť bývať priamo v centre diania kde môžete zažívať pulzujúcu atmosféru mesta a zároveň si užívať pokoj a výhody tichej lokality. Vitajte v novom štýle bývania, ktorý Vám ponúkne to najlepšie z oboch svetov.

Vyberte si svoje nové bývanie v centre mesta Banskej Bystrice a dohodnite si obhliadku ešte dnes. Telefonicky na tel. číslo 0908 600 665 alebo mailom na dvorak@dvorakpartners.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ivo Dvořák

Telefón :

0908600665

E-mail:

dvorak@dvorakpartners.sk

