



NA PRENÁJOM / Nadštandardný 3-izbový byt s 2 kúpeľňami na Robotníckej ulici



950 €/mesiac

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Robotnícka 19
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	96 m ²	Sklad:	áno
Zastavaná plocha:	96 m ²	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Stav:	úplne prerobný	Celková plocha:	96 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Bývajte v srdci mesta s prémiovým komfortom dvoch kúpeľní. Ponúkame na prenájom kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt na Robotníckej ulici v Banskej Bystrici.

Virtuálnu obhliadku si môžete pozrieť tu: <https://my.matterport.com/show/?m=6rWUbe3P8vA>

ROZLOHA: 96 m².

STAV: Kompletná rekonštrukcia – v rámci nej boli urobené nové rozvody vody a električky, znížené stropy, stierky, podlahy, obklady, sanita, bezpečnostné dvere a okná.

KÚRENIE A OHREV VODY: Byt má vlastný elektrický kotol čo umožňuje samostatnú reguláciu vykurovania a ohrevu vody. V celom byte je inštalované podlahové teplovodné kúrenie.

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba, praktická komora, obývačka spojená s kuchyňou, druhá samostatná

spálňa, samostatné WC a hlavná kúpeľňa s vaňou.

VÝHODA NEHNUTEĽNOSTI: Byt disponuje dvoma samostatnými kúpeľňami. Prvá (so sprchovacím kútom) je spojená priamo s hlavnou spálňou, druhá (s vaňou) je prístupná z chodby.

LOKALITA: Robotnícka ulica – úplné centrum mesta. Veľkou výhodou je bezprostredná blízkosť Parku pod pamätníkom SNP, kompletná občianska vybavenosť v okolí a pešia dostupnosť do celého centra.

Byt je voľný od 1.10.2026.

CENA: 950€ mesačne s energiami, internetom a TV.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí 2 850€ (1x nájom, 1x vratný depozit, 1x sprostredkovateľský poplatok).

Byt nie je vhodný pre domáce zvieratá.

Dohodnite si obhliadku ešte dnes: ☎ 0908 600 665 ✉ dvorak@dvorakpartners.sk

Za tip na predaj alebo prenájom nehnuteľnosti Vás finančne odmeníme. Sledujte nás na IG: [@dvorakpartners.sk](https://www.instagram.com/dvorakpartners.sk).



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ivo Dvořák

Telefón :

0908600665

E-mail:

dvorak@dvorakpartners.sk

