



## NA PREDAJ / Rodinný dom v obci Predajná



175 000 €

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Kraj:            | Banskobystrický kraj |
| Okres:           | Brezno               |
| Obec:            | Predajná             |
| Ulica:           | Farská               |
| Druh:            | Domy                 |
| Typ domu:        | Rodinný dom          |
| Typ:             | Predaj               |
| Úžitková plocha: |                      |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                    |                                 |              |
|-------------------|--------------------|---------------------------------|--------------|
| Status:           | aktívne            | Stav:                           | pôvodný stav |
| Vlastníctvo:      | osobné             | Inžinierske siete:              | áno          |
| Plocha pozemku:   | 600 m <sup>2</sup> | Voda:                           | áno          |
| Úžitková plocha:  | 250 m <sup>2</sup> | Elektrika:                      | áno          |
| Zastavaná plocha: | 250 m <sup>2</sup> | Elektrika - na pozemku - 380 V: | áno          |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte rodinný dom s krásnym výhľadom na Nízke Tatry ktorý si môžete prerobiť podľa seba?

Tichá lokalita, praktická dispozícia a pôvodný stav robia z tohto domu ideálnu voľbu pre rodinu ktorá si chce splniť sen o vlastnom bývaní v dome.

**POZEMOK:** rovinatý slnečný pozemok s rozlohou cca 600m<sup>2</sup>.

**STAV:** pôvodný ale zachovalý stav.

**DISPOZÍCIA:** vstupná chodba, kuchyňa, 3 samostatné izby, kúpeľňa. Dom je čiastočne podpivničený. Na pozemku sa nachádza garáž, humno a hospodárska časť domu.

**INŽINIERSKE SIETE:** elektrická prípojka 400V, vodovod, žumpa.

*LOKALITA: rýchla dostupnosť do mesta Brezno - cca 15 min. a do Banskej Bystrici cca 25 min.*

*CENA: 175 000€*

*Súčasťou ceny je bezplatný právny a hypotekárny servis.*

*Dohodnite si obhliadku ešte dnes: ☎ 0944 968 597 ✉ [dvorak@dvorakpartners.sk](mailto:dvorak@dvorakpartners.sk)*

*Za tip na predaj alebo prenájom nehnuteľnosti Vás finančne odmeníme. Sledujte nás na IG: [@dvorakpartners.sk](https://www.instagram.com/dvorakpartners.sk).*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Roman Olejník**  
**0944968597**  
**[info@dvorakpartners.sk](mailto:info@dvorakpartners.sk)**

