



REZERVOVANÝ / NA PREDAJ / Praktický 1-izbový byt s 2 loggiami na THK

138 500 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	THK 5
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	34.7 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Zastavaná plocha:	34.7 m ²	Poschodie:	2
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	34.7 m ²
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj obľúbený typ 1-izbového bytu s 2 loggiami na ulici THK v Banskej Bystrici.

Vyhľadávaná lokalita, praktická dispozícia a nízke mesačné náklady z neho robia veľmi dobrú voľbu pre tých, ktorí hľadajú svoje prvé vlastné bývanie. Zároveň môže byť zaujímavou investíciou s potenciálom dlhodobého prenájmu.

Virtuálnu obhliadku si môžete pozrieť tu: <https://my.matterport.com/show/?m=1Cv3uoZq9YJ>

ROZLOHA: 34,7 m², 2. poschodie. K bytu prislúcha pivnica. V bytovom dome sú 2 výťahy.

STAV: Pôvodný stav – v minulosti boli menené plastové okná.

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba, kúpeľňa s vaňou a WC, kuchyňa s loggiou, samostatná izba s loggiou.

VYBAVENIE: Byt sa predáva kompletne zariadený nábytkom a elektrospotrebičmi.

LOKALITA: Trieda Hradca Králové - adresa s kompletnou občianskou vybavenosťou v bezprostrednom okolí, výbornou pešou dostupnosťou do centra mesta a rýchlym napojením na obchvat.

CENA: 138 500€

Súčasťou ceny je bezplatný právny a hypotekárny servis.

Dohodnite si obhliadku ešte dnes: ☎ 0908 600 665 ✉ dvorak@dvorakpartners.sk

Za tip na predaj alebo prenájom nehnuteľnosti Vás finančne odmeníme. Sledujte nás na IG: [@dvorakpartners.sk](https://www.instagram.com/dvorakpartners.sk).



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ivo Dvořák
0908600665
dvorak@dvorakpartners.sk

